



/ поздравление



Уважаемые жители городского округа Сухой Лог! От имени всех депутатов поздравляю вас с Днем Конституции Российской Федерации!

Этот праздник олицетворяет торжество и силу Основного закона, по которому живет наша страна. 12 декабря 1993 года мы сделали выбор в пользу демократии, определив приоритет закона во всех областях государственной, политической и общественной жизни.

Благополучие страны, региона, города зависит от каждого жителя. Только совместными усилиями можно добиться того, чтобы Россия так же уверенно и твердо стояла на своих позициях, развивалась как сильное правовое государство. Пусть права и свободы, нормы и принципы, провозглашенные Конституцией, станут прочным фундаментом российской государственности, откроют простор для реализации личной инициативы и творчества, помогут каждому в полной мере реализовать жизненный потенциал.

Желаю всем счастья, оптимизма, уверенности в своих силах, успехов в добрых начинаниях на благо страны!

/ экономика

Бюджетные корректировки

На октябрьском заседании Думы депутаты подкорректировали бюджет городского округа на 2019 год.

Доходная часть бюджета увеличилась на 26 млн 168 тыс. рублей. Прибыль от налогов составила 5 млн рублей. Неналоговые доходы (от аренды земельных участков и муниципальных помещений, плата за пользование природными ресурсами, от продажи материальных и нематериальных активов, штрафы и возмещение ущерба) принесли в муниципальный бюджет 11 млн 381 тыс. рублей. Еще на 8 млн пополнилась казна за счет безвозмездных поступле-

ний из бюджетов других уровней.

Что касается расходов, то они увеличены на 16 млн 748 тыс. рублей и коснулись практически всех сфер: образования, жилищно-коммунального хозяйства, культуры, соцполитики, национальной экономики, физкультуры и спорта.

В частности, на обеспечение питанием школьников направлено 975 тыс. руб., на увеличение заработной платы работникам культуры – 1 млн 200 тыс. руб., на пополнение резервного

фонда городского округа для оказания материальной помощи гражданам – 55 тыс. руб., на поддержку социально-некоммерческих организаций – 55 тыс. руб.

В рамках программы «Формирование современной городской среды» в строительство многофункционального парка вложено 150 тыс. руб. По муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, организации благоустройства и повышения энергетической эффективности в городском округе» 6 млн 730 тыс. руб. направлено на дорожное хозяйство и

текущий ремонт дорог. Сумма в 7 млн 982 тыс. руб. предусмотрена на предоставление муниципальной гарантии за топливно-энергетические ресурсы для МУП «Горкомсети» и МУП «Жилкомсервис-СЛ».

Отдельной строкой можно выделить целевые поступления из бюджетов других уровней: 1 млн 737 тыс. руб. направлено на ремонт комнат общежития для проживания молодых специалистов.

Сегодня, 28 ноября, сухоложским депутатам предстоит рассмотреть в первом чтении бюджет уже на 2020 год.

/ нововведения

Налоговые ставки – 2020

Депутаты Думы городского округа Сухой Лог 14 ноября на внеочередном заседании приняли решение о ставках налога на имущество физических лиц на 2020 год.

Переход на кадастровую оценку

С 1 января 2020 года городской округ Сухой Лог, как и все муниципалитеты Свердловской области, переходит на кадастровую оценку имущества. Это означает, что налоговой базой будет кадастровая стоимость квартиры, жилого дома, гаража, нежилого помещения. На данный момент в расчет берется инвентаризационная или остаточная стоимость объектов.

Все муниципалитеты до 30 ноября должны установить налоговые ставки по разным видам имущества. Если соответствующий документ не будет принят, то согласно закону для физических лиц сохранится минимальная ставка 0,1%. По данным Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, 46% муниципалитетов не установили налоговую ставку на имущество физлиц.

Что же в Сухом Логу?

Прийти к общему решению о размерах ставок налога на имущество физических лиц депутатам удалось лишь со второй попытки. В первый раз на заседании 31 октября документ был принят за основу, сами налоговые ставки вызвали споры среди депутатов.

На следующем внеочеред-

ном заседании депутаты договорились. Ставки по некоторым пунктам были снижены, что позволило соблюсти баланс между интересами граждан (каждый хочет платить меньше налогов) и наполнением муниципального бюджета (налог на имущество физических лиц – одна из составляющих доходной части бюджета городского округа).

Итак, в нашем городском округе с 2020 года будут действовать следующие ставки налога:

0,2% – в отношении комнат, квартир и частей квартир. Изначальное предложение 0,3% депутаты снизили, обосновав тем, что квартиры – это основной вид жилья на территории городского округа. Увеличение налога могло бы серьезно ударить по слабо защищенным слоям населения и снизить собираемость налога;

0,3% – в отношении жилых домов, объектов незавершенного строительства, гаражей и машино-мест. Размер ставки сохранился на уровне проекта;

2% – в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ; в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым п.10 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ; в отношении объектов на-



Заседание Думы городского округа ведет председатель Евгений Быков

логообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Ставка 0,3% в отношении прочих объектов налогообложения была также снижена с проектной 0,5%. Этот пункт касается малого бизнеса, и снижение налоговой нагрузки на этот сектор станет дополнительной мерой поддержки конкурентоспособности сухоложских предпринимателей, которым и так непросто выдержать соперничество с крупными сетевыми компаниями.

Налоговые вычеты и льготы

Первый срок уплаты налога от кадастровой стоимости – 1 декабря 2021 года.

Стоит отметить, что согласно ст. 403 Налогового кодекса РФ физическим лицам предоставляются налоговые вычеты, в основном на жилые дома, квартиры и комнаты. Законодательством предусмотрены и льготы для различных категорий граждан.

По предварительным расчетам муниципальной администрации, налоговое бремя на граждан при переходе на кадастровую стоимость объектов практически не увеличится.

Со спорными вопросами оценки имущества, размера налогового вычета можно обратиться по телефону горячей линии в государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки» 8(343)311-00-66 (доб. 248).